



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŠESTANOVAC

GODINA IX ŠESTANOVAC, 16. RUJNA 2013. BROJ 10

SADRŽAJ

Općinsko vijeće

1. Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Općine Šestanovac, (Službeni glasnik Općine Šestanovac broj 01/08, 06/13.).....

Temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 33., stavka 1., točke 20. Statuta Općine Šestanovac (Službeni Glasnik Općine Šestanovac br. 03/13), Općinsko vijeće Općine Šestanovac na sjednici održanoj 30.08.2013. godine donosi

ODLUKU

o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šestanovac (SL. Glasnik Općine Šestanovac 01/08, 06/13.)

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šestanovac (Službeni Glasnik Općine Šestanovac br.01/08 i 06 /2013.), u nastavku: izmjene i dopune PPUO Šestanovac.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja izmjena i dopuna PPUO Šestanovac je Općinsko vijeće Općine Šestanovac .

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC

Članak 3.

Izmjene i dopune PPUO Šestanovac se izrađuju i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC

Članak 4.

Obuhvat Izmjene i dopune PPUO Šestanovac odnosi se na teritorij jedinice lokalne samouprave – Općine Šestanovac.

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC

Članak 5.

Izmjene i dopune PPUO Šestanovac odnose se na:

- usklađivanje sa Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Splitsko dalmatinske županije (donošenje u tijeku)
- prenamjena radne zone Privija u građevinsko područje naselja
- korekcija granica građevinskog područja sukladno primjedbama i zakonskim mogućnostima
- izrada pročišćenog teksta odredbi za provođenje

Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac

Članak 6.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Šestanovac je PPUO Šestanovac koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Općine Šestanovac.

POPIS POTREBNIH STRUCNIH PODLOGA (SOCIOLOŠKO, DEMOGRAFSKO, EKONOMSKO, EKOLOŠKO, ENERGETSKO, GRADITELJSKO, HORTIKULTURNO, ESTETSKO I DRUGO OBILJEŽJE) POTREBNIH ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC

Članak 7.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac nije potrebna izrada stručnih podloga.

NACIN PRIBAVLJANJA STRUCNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Strčne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12).

VRSTA I NACIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUCIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

U skladu s odredbama članka 25. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04) kartografski prikazi Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac će se prikazati na način da se prikazuje granica obuhvata u kojem se mijenja ili dopunjava određeni dio prostornog plana.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI CE SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Zahtjevi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu izmjena i dopuna PPUO Šestanovac iz područja njihovog djelokruga biti će zatraženi od:

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu
Porinova 1
21000 Split

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE,
UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE,
Republike Austrije 14, 10000 Zagreb

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO
PODRUČJE DALMATINSKIH SLIVOVA
Vukovarska 35
21000 Split

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SPLIT
Moliških Hrvata 1
21000 Split

MUP
POLICIJSKA UPRAVA SPLITSKO-DALMATINSKA
Trg hrvatske bratske zajednice 9
21000 Split

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE d.o.o.
Ruđera Boškovića 22
21000 Split

HRVATSKE CESTE d.o.o.
ISPOSTAVA SPLIT
Ruđera Boškovića 22
21000 Split

HAC d.o.o.
Širolina 4
10000 Zagreb

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE:

- Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P.Krešimira IV br. 1, Zagreb

HEP ODS d.o.o.
ELEKTRODALMACIJA SPLIT
Tehnička služba
Odjel razvitka
Poljička cesta bb
21000 Split

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE,
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

HT – Odjel za tehničko planiranje
Regija 2 - jug
Vinkovačka 19
21000 Split

PLINACRO d.o.o.
Sektor za imovinsko pravne poslove,
geodetske poslove i tehničku zaštitu
Savska cesta 88
1000 Zagreb

OPĆINA CISTA PROVO, OPĆINA LOVREĆ, OPĆINA ZADVARJE, GRAD OMIŠ, OPĆINA ZAGVOZD, OPĆINA BAŠKA VODA, OPĆINA BRELA Geodetska državna uprava, Područni ured Omiš, Trg kralja Tomislava 5, Omiš, Svi članovi Općinskog vijeća Općine Šestanovac, Predsjedniku Općinskog vijeća Općine Šestanovac i druga tijela utvrđena člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12).Pozivaju se tijela i osobe određene posebnim propisima iz prethodnog stavka da u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šestanovac.

ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC, ODNOSNO NJегоVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK DUŽI OD TRIDESET DANA

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od najviše 30 dana
- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac za potrebe prethodne rasprave - u roku od najviše 15 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac za potrebe javne rasprave – u roku od najviše 10 dana od dovršetka prethodne faze (Nacrta prijedloga)
- javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac - u trajanju od najviše 15 dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 10 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac - u roku od najviše 15 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac - u roku od najviše 15 dana od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima
- donošenje Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac – u zakonskom roku od najviše 6 mjeseci od završetka javne rasprave.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRADENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC

Članak 12.

Do donošenja Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac na području obuhvata Plana su mogući svi zahvati u prostoru, odnosno građenje novih građevina u skladu s Odlukom o donošenju PPUO Šestanovac (Službeni Glasnik Općine Šestanovac br. 01/08 i 06/13.).

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠESTANOVAC

Članak 13.

Troškovi izrade Izmjene i dopune PPUO Šestanovac financirat će se iz Proračuna Općine Šestanovac.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima koji su navedeni u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac.

Rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima je najviše 30 dana. Ukoliko tijela i osobe određeni posebnim propisima ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju će se u izradi i donošenju Izmjena i dopuna PPUO Šestanovac poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti. Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinogradska ulica 25, 10000 Zagreb.

Članak 15.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a biti će objavljena u "Službenom Glasniku Općine Šestanovac".

Predsjednik Općinskog vijeća
Nediljko Merčep

Klasa:021-01/13-01/58
Ur.broj:2155/03-13-01
Šestanovac, 30.08.2013. godine