

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠESTANOVAC

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA



BIRO ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA
d.o.o. SPLIT, Karlačićeva 11

Broj elaborata: 604/13

Županija: SPLITSKO DALMATINSKA	
Općina: ŠESTANOVAC	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠESTANOVAC	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi plana (službeno glasilu):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
"SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŠESTANOVAC" br.10/13.	"SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŠESTANOVAC" br.02/15.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
SLOBODNA DALMACIJA, 6. listopada 2014.	od: 20. listopada 2014. do: 04. studenog 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	PAVE ČIKEŠ
Suglasnost na plan prema čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN" br.76/07, 38/09, 55/1, 90/11 i 50/12):	
broj suglasnosti klasa: 350-01/14-01/0146 urtbroj: 2181/1-11-0001-15-0004 datum: 19. ožujka 2015.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS doo SPLIT Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
	GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana:	
1. <u>GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.</u>	6. <u>JELENA BOROTA, univ. baec. arh.</u>
2. <u>MAJA MADIRACA, dipl. oec.</u>	7. <u>IVANA BUBIĆ, mag. oec.</u>
3. <u>dr. sc. ZORAN RADMAN, znanstv. suradnik</u>	8. <u>BRUNO BOSNIĆ, baec. ing. arh.</u>
4. <u>LARISA BAČIĆ, dipl. ing. arh.</u>	
5. <u>HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh.</u>	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Nediljko Merčep
(ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

GRANICE

GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZDVOJENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA (za izdvojene namjene)

OSTALE GRANICE

- GRANICA PODRUČJA ZA GRADNJU IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA ISTRAŽNE POVRŠINE UNUTAR KOJE ĆE SE UTVRDIRI STVARNA GRANICA PODRUČJA ZA GRADNJU ZRAČNE LUKE ŠESTANOVAC

GRANICE OBUHVATA PROSTORNOG PLANA UŽEG PODRUČJA

- OBVEZNA IZRADA UPU-a
- USVOJENI UPU (važedi)

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (linijski)

- OS AUTOCESTE A1 (zaštitni pojas iznosi 40 m sa svake strane autoceste mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa)
- OS I ZAŠTITNI KORIDOR DRŽAVNE CESTE D39 (zaštitni koridor iznosi 50 m lijevo i desno od osi ceste)
- OS I ZAŠTITNI KORIDOR MAGISTRALNOG PLINOVODA (zaštitni koridor iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda)

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA I POVRŠINA IZVAN NASELJA

- IZGRADENI I NEIZGRADENI (UREĐENI) DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENOG DIJELA NASELJA

GOSPODARSKA NAMJENA

- PROIZVODNA NAMJENA
- POSLOVNA NAMJENA
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hotel, T2 - turističko naselje

- ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - golf igralište (najtečajetjsko sa zgradama za turistički smještaj)
R4 - športski centar

- GOSPODARSKA NAMJENA - POLJOPRIVREDNO DOBRO

- GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA
- REKREACIJSKA NAMJENA
LD - lovački dom
UZ - uzgajalište domaćih i divljih životinja (rekreacijsko-edukacijska namjena)

- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS1 - zračna luka (projekt u istraživanju)

- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS2 - solarna elektrana (potencijalna lokacija)

- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS3 - vjetroelektrana (potencijalna lokacija)

- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS4 - TS 110/30 kV

- GRAĐEVINA IZ SUSTAVA ZA ZBRINJAVANJE OTPADA (reciklažno dvorište)

- GROBLJE