

Klasa: 021-01/10-01/44
Ur. broj: 2155/03-10-01

Na temelju odredbi članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("N.N." broj 26/03-pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04-Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) te članka 33. Statuta Općine Šestanovac (Službeni Glasnik Općine Šestanovac, broj 07/09), Općinsko vijeće Općine Šestanovac na svojoj 8. sjednici održanoj dana 24.09.2010.godine, donosi

O D L U K U
o priključenju na komunalnu infrastrukturu za
opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i
oborinskih voda

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se postupak priključenja pojedine građevine, građevinske čestice i poljoprivrednog zemljišta na objekte i uređaje komunalne infrastrukture za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda (u daljnjem tekstu:komunalna infrastruktura), na području Općine Šestanovac (u daljnjem tekstu:Općina).Pod komunalnom infrastrukturom, u smislu ove Odluke, smatraju se objekti i uređaji za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda.

Članak 2.

Priključak na komunalnu infrastrukturu (dalje u tekstu: priključak), u smislu odredaba ove Odluke podrazumijeva, izgradnju mjesne mreže, dovodne cijevi cijevi do okna, okno s poklopcem, uređaja za mjerenje potrošnje, dovodnog i odvodnog ventila, kojima se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje komunalnih usluga iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Pravo na ostvarivanje priključka imaju svi vlasnici/posjednici građevina, građevinskih i poljoprivrednih čestica na području Općine koji uz zahtjev za priključak mogu priložiti jedan od slijedećih dokumenata: rješenje sa ostavinske rasprave, vlasnički list, posjedovni list, rješenje o uvjetima građenja, potvrda na glavni projekt ili građevinsku dozvolu, nekretnine za koju se traži priključenje, kao i dokaz o reguliranju obveza prema općini.
Zahtjev za priključak podnosi se pravnoj osobi koja obavlja komunalnu djelatnost (dalje u tekstu:Davatelj usluge).

Članak 4.

Temeljem zahtjeva za priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda i plaćanjem naknade za priključenje podnositelj zahtjeva potpisuje Ugovor o priključenju sa Davateljem usluge.Ugovorom se uređuju odnosi između Davatelja usluge kao jedne stranke i korisnika priključka na komunalnu infrastrukturu kao druge stranke. Ugovor o izvedbi priključka obvezno sadrži:Naziv ugovorenih strana, vrstu priključka, rok izvedbe, način izvođenja, način korištenja zemljišta, način i rok plaćanja naknade za priključenje, način plaćanja usluge i zaštitne mjere za ugovaratelje.

Članak 5.

Vlasnik/posjednik građevine, građevinske ili poljoprivredne čestice koja se priključuje na komunalnu infrastrukturu, plaća i naknadu za priključenje. Visina naknade koju potrošači plaćaju za priključenje na općinsku mrežu opskrbe pitkom vodom:

Namjena građevine	Vrsta Priključka	Iznos naknade Jednokratno	Iznos naknade u 6 obroka
Stambena jedinica, garažni i pomoćni objekti	3/4"	2.300,00 kn	3x1.000,00 kn
Stambena jedinica, garažni i pomoćni objekti	1"	5.000,00 kn	6x1.000,00 kn
Poljoprivredno zemljište	3/4"	2.300,00 kn	3x1.000,00 kn
Poljoprivredno zemljište	1"	5.000,00 kn	6x1.000,00 kn
Poslovni prostori, gospodarska zona	3/4"	5.000,00 kn	6x1.000,00 kn
	3/4"	4.000,00 kn	5x1.000,00 kn
	1"	7.500,00 kn	6x1.500,00 kn
	5/4"	11.400,00 kn	6x2.000,00 kn
	6/4"	18.800,00 kn	5x4.000,00 kn
	50 mm	25.000,00 kn	6x4.500,00 kn
	65 mm	42.250,00 kn	6x8.000,00 kn
	80 mm	64.000,00 kn	6x12.000,00 kn
	100 mm	100.000,00 kn	6x20.000,00 kn
	125 mm	156.000,00 kn	6x30.000,00 kn
	150 mm	480.000,00 kn	6x90.000,00 kn
	200 mm	850.000,00 kn	6x150.000,00 kn

Naknada priključenja na infrastrukturu za odvodnju otpadnih i oborinskih voda:

Namjena građevine	Vrsta Priključka	Iznos naknade Jednokratno	Iznos naknade u 6 obroka
Stambena jedinica, garažni i pomoćni objekti	3/4"	2.300,00 kn	3x1.000,00 kn
Stambena jedinica, garažni i pomoćni objekti	1"	5.000,00 kn	6x1.000,00 kn
Poljoprivredno zemljište	3/4"	2.300,00 kn	3x1.000,00 kn
Poljoprivredno zemljište	1"	5.000,00 kn	6x1.000,00 kn
Poslovni prostori, gospodarska zona	3/4"	5.000,00 kn	6x1.000,00 kn
	3/4"	4.000,00 kn	5x1.000,00 kn
	1"	7.500,00 kn	6x1.500,00 kn
	5/4"	11.400,00 kn	6x2.000,00 kn
	6/4"	18.800,00 kn	5x4.000,00 kn
	50 mm	25.000,00 kn	6x4.500,00 kn
	65 mm	42.250,00 kn	6x8.000,00 kn
	80 mm	64.000,00 kn	6x12.000,00 kn
	100 mm	100.000,00 kn	6x20.000,00 kn
	125 mm	156.000,00 kn	6x30.000,00 kn
	150 mm	480.000,00 kn	6x90.000,00 kn
	200 mm	850.000,00 kn	6x150.000,00 kn

U slučaju kada podnositelji zahtjeva svojim sredstvima sudjeluju u (su)financiranju izgradnje komunalne infrastrukture, načelnik Općine može vlasnike/posjednike građevina, građevinskih ili poljoprivrednih čestica osloboditi djelomično ili u cijelosti od plaćanja naknade ovisno o visini uloženi sredstava.

Članak 6.

Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika/posjednika građevine, građevinske ili poljoprivredne čestice, u vrijeme ili poslije izgradnje pojedine komunalne mreže.

Priključak na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, utvrđen u članku 1. i 2. ove Odluke, izvodi Davatelj usluge ili njegov ugovaratelj i to na teret podnositelja zahtjeva koji plaća cijenu stvarnih troškova i utrošenog materijala za priključak, što se regulira Ugovorom o priključenju i temeljem računa za izvršeni posao.

Priključak se treba izvesti na način da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), odnosno svaki pojedinačni potrošač ima ugrađen poseban uređaj za mjerenje potrošnje.

Posebne uvjete priključenja izdaje Davatelj usluge, koji je dužan donijeti tehničke uvjete isporuke vodne usluge.

Priključak se izvodi na temelju tehničko-tehnoloških uvjeta za ugradnju mjernog i regulacijskog uređaja koje određuje Davatelj usluge utvrđenih u Pravilniku Davatelja usluga.

Članak 7.

Povremeno, odnosno prigodno korištenje komunalne mreže za izvanredne potrebe ne smatra se priključkom u smislu odredaba ove Odluke. Za isto je potrebno uputiti zamolbu za korištenje Općinskom načelniku., koji temeljem svoje procjene može traženo odobriti.

Članak 8.

Ako se priključivanje na komunalnu mrežu ne obavi po postupku propisanom člancima 6. i 7. ove Odluke, izreći će se globa u iznosu od:

-500,00 do 10.000,00 kuna za prekršaj pravnoj osobi,

-300,00 do 5.000,00 kuna za prekršaj fizičkoj osobi obrtnika i osobi koja obavlja drugu samostalnu djelatnost,

-100,00 do 2.000,00 kuna za prekršaj fizičkoj osobi

Članak 9.

Danom stupanja ove Odluke na snagu prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda (Službeni Glasnik Općine Šestanovac br.05/07).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom Glasniku Općine Šestanovac".

Predsjednik Općinskog vijeća
Nediljko Merčep